

מינהל הנדסה

15/07/2026

א' אב תשפ"ו

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-26-0141 תאריך: 14/07/2026 שעה: 12:30

לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד רויטל אטיאס	מזכירת ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	26-0498	0099-014	גורדון יהודה ליב 14	נירית צביה וייסנביק	מסלול מקוצר תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים	1

15/07/2026

א' אב תשפ"ו

פרוטוקול רשות רישוי

גורדון יהודה ליב 14

6968/119	גוש/חלקה	26-0498	בקשה מספר
הצפון הישן-החלק הדרומי	שכונה	07/06/2026	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים	סיווג	0099-014	תיק בניין
410.00	שטח	25-00821	בקשת מידע

מבקש הבקשה

נירית צביה וייסנביק

גורדון יהודה ליב 14, תל אביב - יפו 6345818

עורך הבקשה

מיכל מלצר

התומר 21, רמת השרון

מהות הבקשה

שינויים בבניין מגורים, קיים בן 4 קומות מעל קומת עמודים מפולשת, לרבות;

- שינויים בדירה עליונה, שינויים בגרם מדרגות פנימי המחבר בין שני המפלסים,

- הריסת הבנייה הקיימת והגדלת חדר היציאה לגג הקיים, והוספת פרגולה מחומר קל בצמוד לקירות המבנה.

ההחלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-26-0141 מתאריך 14/07/2026

לאשר את הבקשה לשינויים בבניין מגורים, קיים בן 4 קומות מעל קומת עמודים מפולשת, לרבות;

- שינויים בדירה עליונה, שינויים בגרם מדרגות פנימי המחבר בין שני המפלסים,

- הריסת הבנייה הקיימת והגדלת חדר היציאה לגג הקיים, והוספת פרגולה מחומר קל בצמוד לקירות המבנה.

בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק
2	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) – (מוצג 4402)
3	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
4	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה